

P O Z V Á N K A

na shromáždění delegátů OSBD Děčín, které se koná
v sobotu 26. září 2026 od 9⁰⁰ hod.
v sále Městská knihovna Děčín
Karla Čapka 1441/3, Děčín I
(naproti přístavišti lodí na Labi - vstup hlavním vchodem)

Program jednání :

1. Zahájení
2. Jmenování zapisovatele, volba mandátové a návrhové komise, volba ověřovatelů zápisu
3. Kontrola usnesení z minulého shromáždění delegátů
4. Zpráva představenstva o činnosti družstva za rok 2025 a výhled úkolů pro rok 2026
5. Zpráva kontrolní komise
6. Schválení účetní závěrky k 31.12.2025; Návrh na rozdělení HV za rok 2025
7. Členské záležitosti – odvolání proti vyloučení z družstva
8. Aktualizace Směrnice o převodech družstevních bytů do osobního vlastnictví
9. Úprava správního poplatku za správu do roku 2030
10. Diskuse
11. Zpráva mandátové komise
12. Schválení usnesení shromáždění delegátů
13. Závěr

Shromáždění delegátů je svoláno jako řádné dle čl.67 a čl.68 Stanov OSBD Děčín.
Účast řádně zvolených delegátů nebo pověřených náhradníků nutná.

V Děčíně, 27.srpna 2026

Josef Neuberger v.r.
předseda představenstva

Milan Marek v.r.
místopředseda představenstva

Instrukce pro delegáty (náhradníky) :

Doprava na shromáždění delegátů je individuální. Cestovné za použití veřejné hromadné dopravy bude **uhrazeno bankovním převodem** po předložení jízdenek. Při použití vlastního motorového vozidla bude cestovné **uhrazeno bankovním převodem** na základě cestovního účtu s přiloženou kopií velkého technického průkazu vozidla. Delegáti, kteří nemají spojení veřejnou dopravou ani nemohou použít vlastní vozidlo, se spojí ihned po obdržení pozvánky telefonicky s příslušným technikem správy (p. Šenfěld, tel 412 557 353, 777 216 024, p. Michal Zbudil, tel. 412 557 343, 777 216 023; p. Salava, tel. 412 557 352, 777 216 022) a dohodnou jiný způsob dopravy.

Prezence účastníků začíná v **8¹⁵ hodin**, delegáti, případně zvolení náhradníci delegátů se prokáží platným občanským průkazem a osvědčením o zvolení delegáta.

Přílohy k pozvánce na shromáždění delegátů konané 27.09.2025:

0. Pozvánka na SD konané dne 27.09.2025 – osvědčení delegáta
1. Formuláře pro vyplacení odměny delegáta a cestovného na SD
2. Obsah materiálu pro shromáždění delegátů
3. Výroční zpráva OSBD Děčín za rok 2025, účetní závěrka k 31.12.2025 (Rozvaha, Výsledovka, příloha účetní závěrky za rok 2025,
4. Návrh na rozdělení hospodářského výsledku za rok 2025
5. Aktualizace Směrnice pro převod družstevních bytů do osobního vlastnictví
6. Úprava správního poplatku za správu do roku 2030
7. Kontrola usnesení ze shromáždění delegátů konaného dne 27.09.2025
8. Návrh rozhodujících úkolů OSBD Děčín pro rok 2026

V Děčíně, 27. srpna 2026

za správnost

Ing. Martin Š e n f e l d, v.r.
ředitel OSBD Děčín

předkládá

Josef Neuberger v.r.
předseda představenstva OSBD Děčín