

# **Oblastní stavební bytové družstvo, Jeronýmova 425/15, Děčín IV**

## **Stanovení odlišného postupu pro účtování nákladů na domovní kotelny**

**(Příloha č. 2 k vnitrodružstevní směrnici pro vyúčtování služeb spojených s bydlením)**

**Náklady na provoz domovních kotelen spadají do dvou okruhů, jednak náklady hrazené z fondu oprav a dále náklady vyúčtované v rámci ročního vyúčtování.**

**Do nákladů ročního vyúčtování patří vždy náklady na palivo, mzdové náklady. Dále do této kategorie spadají náklady na opravy a údržbu.**

**Do nákladů hrazených z DZO (fondu oprav) spadají revize, rekonstrukce a opravy v době záruky.**

**Je možná i jiná dohoda o zařazení nákladů, která by měla být odsouhlasena předem dvoutřetinovou většinou.**

**Pokud středisko/SVJ požaduje odlišný způsob účtování, zakroužkujte, prosím, požadovaný způsob níže.  
(výchozí možnost je vždy podtržena)**

**Středisko / SVJ :**

**Náklady na revize kotelen požadujeme hradit v rámci ročního vyúčtování**

*ANO / NE*

**Náklady na pravidelné opravy a servis požadujeme hradit v rámci ročního vyúčtování**

*ANO / NE*

**Náklady na mimořádné, rozsáhlé opravy a servis požadujeme hradit v rámci ročního vyúčtování**

*ANO / NE*