

Oblastní stavební bytové družstvo, Jeronýmova 425/15, Děčín IV

Stanovení odlišného postupu pro účtování nákladů na domovní kotelny

(Příloha č. 2 k vnitrodružstevní směrnici pro vyúčtování služeb spojených s bydlením)

Náklady na provoz domovních kotelen spadají do dvou okruhů, jednak náklady hrazené z fondu oprav a dále náklady vyúčtované v rámci ročního vyúčtování.

Do nákladů ročního vyúčtování patří vždy náklady na palivo, mzdové náklady. Dále do této kategorie spadají náklady na opravy a údržbu.

Do nákladů hrazených z DZO (fondu oprav) spadají revize, rekonstrukce a opravy v době záruky.

Je možná i jiná dohoda o zařazení nákladů, která by měla být odsouhlasena předem dvoutřetinovou většinou.

Pokud středisko/SVJ požaduje odlišný způsob účtování, zakroužkujte, prosím, požadovaný způsob níže.
(výchozí možnost je vždy podtržena)

Středisko / SVJ :

Náklady na revize kotelen požadujeme hradit v rámci ročního vyúčtování

ANO / NE

Náklady na pravidelné opravy a servis požadujeme hradit v rámci ročního vyúčtování

ANO / NE

Náklady na mimořádné, rozsáhlé opravy a servis požadujeme hradit v rámci ročního vyúčtování

ANO / NE